

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## § 110

### Tasanteen uusi päiväkotitoimen lopputilitys

TRE:2097/10.03.07/2022

Valmistelija / lisätiedot:  
Ekholm Virpi

#### Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi ja hankepäällikkö Tero Keisu, puh. 040 621 3217,  
etunimi.sukunimi@tilapa.fi

#### Lisätietoja päätöksestä

Hallintosihteeri Hanna Sandström, puh. 040 750 1876, etunimi.  
sukunimi@tampere.fi

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Esittelijä: Salmi Pekka, Johtaja

#### Päätösehdotus

Tasanteen uusi päiväkotitoimen lopputilitys hyväksytään.

#### Kokouskäsitely

Hankepäällikkö Tero Keisu saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana.

#### Perustelut

Tasanteen uuden päiväkodin toteutussuunnitelma hyväksyttiin  
Tampereen kaupungin asunto- ja kiinteistölautakunnan kokouksessa  
19.4.2023.

Hanke sisälsi yksikerroksisen, pääosin puurakenteisen  
päiväkotirakennuksen ja sen piharakennuksien rakentamisen piha-  
alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna.

Uuden päiväkodin mitoitus on 7 ryhmää ja yhteensä 140 lasta.  
Henkilökunnan määrä tulee olemaan noin 30 henkilöä.

Kohteeseen toteutettiin tilat myös Pirkanmaan Voimia Oy:lle.  
Uudisrakennuksessa on mahdollisuus tilojen iltakäyttöön alueen  
asukkaille ja muille toimijoille.

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehtitoimisto Tilatakomo Oy, joka  
on toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. LVIA-suunnittelusta on  
vastannut Insinööritoimisto Erkki Leskinen Oy, sähkösuunnittelusta  
Sähkötekniikka Oy Kari Siren, rakenne- ja akustiikkasuunnittelusta A-  
insinöörit Suunnittelu Oy ja pohjarakennesuunnittelusta Taratest Oy.

Hankkeen rakennuttamisesta on vastannut Tampereen Tilapalvelut Oy.  
Kohteen projektipäällikkönä toimi Tero Keisu. Rakennustöiden valvojana

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

toimi Juha Koskinen, LVI-töiden valvojana Kimmo Pajula, sähkötöiden valvojana Timo Harjula ja rakennusautomaatiotöiden valvojana Teppo Källi.

Rakennus- ja talotekniikkaurakat kilpailutettiin EU-hankintamenettelyn mukaisina avoimina hankintakyselyinä helmi-maaliskuussa 2023. Rakennustöistä vastasi päätoteuttajana Rakennusliike Lapti Oy, IV-töistä Bravida Finland Oy, putkitöistä Consti Talotekniikka Oy, sähkötöistä Consti Talotekniikka Oy ja rakennusautomaatiotöistä Fidelix Oy.

Rakennustyöt aloitettiin toukokuussa 2023 ja ne valmistuivat sisäpuolisilta osin aikataulun mukaisesti kesäkuussa 2024. Pihatyöt valmistuivat aikataulun mukaisesti heinäkuussa 2024. Päiväkodin toiminta alkoi elokuun alussa 2024.

Hankkeelle oli vuoden 2023 talousarviossa varattu määrärahaa yhteensä 8 070 000 euroa.

Toteutussuunnitelmassa hyväksytty kustannusarvio oli 7 410 000 euroa. Lopulliset toteutuskustannukset olivat yhteensä 7 203 000 euroa eli kustannukset alittuivat 207 700 eurolla. Tämän lisäksi Pirkanmaan Voimia Oy:n keittiölaitteiden hankintakustannus oli 101 000 euroa.

#### **Tiedoksi**

Virpi Ekholm, Niko Suoniemi, Anu Rajala, Anni Andrejeff, Elina Kalliohaka, Elli Rasimus, Anne Mäkinen, Elina Lahti, tilapalvelut@tilapa.fi, kirjaamo@tampere.fi

Liitteet

1 Liite Akila 10.10.2024 Tasanteen päiväkotin uudisrakennus lopputilitys

#### **Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle**

Pöytäkirja asetettiin nähtäväksi 15.10.2024 kaupungin internetsivulle [www.tampere.fi](http://www.tampere.fi)

Päätös on lähetetty sähköisesti 15.10.2024

Tampere  
15.10.2024

Hanna Sandström  
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

---

## **Muutoksenhakukielto**

§110

## **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- varhaiskasvatuslain 57 §:n mukaista huomautusta tai huomion kiinnittämistä (Varhaiskasvatuslaki 63 § 2 mom.)